



Scheda informativa

Indice dei prezzi dei materiali

Berna, 29 marzo 2018; versione 2.0 (aggiornamento dei n. 3 e 4 del 12 aprile 2021)

1. Situazione iniziale

Non è sempre facile attribuire i materiali al corretto indice dei prezzi. Per diverse migliaia di tipi di materiale da costruzione sono a disposizione soltanto 160 indici circa. Questi sono strutturati in ordine gerarchico.

Esempio:

22.21	Lastre, fogli, tubi e profilati in materie plastiche
22.21.1	Fogli in materie plastiche
22.21.11	Fogli in materie plastiche per la costruzione
22.21.111	Membrane per l'impermeabilizzazione di tunnel

In caso di dubbi, i titoli NOGA consentono eventualmente di stabilire se un'attribuzione all'indice è opportuna.

NOGA = Nomenclatura generale delle attività economiche, consultabile all'indirizzo www.bfs.admin.ch, NOGA 2008, pubblicazione «Titoli».

2. Soppressione di alcune serie di indici

L'Ufficio federale di statistica (UST) rielabora la pubblicazione dell'indice dei prezzi dei materiali ogni cinque anni. Può succedere che singole serie di indici vengano eliminate dalla pubblicazione poiché non sono più disponibili i dati necessari. Se la soppressione di una serie di indici non permette più di calcolare il rincaro, è possibile ricorrere alle possibilità descritte più sotto.

2.1. Voce sovraordinata

Se una voce non è più disponibile (nell'esempio summenzionato: membrane per l'impermeabilizzazione di tunnel), può essere utilizzata una voce sovraordinata (nell'esempio summenzionato: fogli in materie plastiche per la costruzione). Questo metodo è semplice, poiché di norma le serie di indici sovraordinate sono sufficientemente precise per riprodurre in maniera proporzionale una variazione di prezzo.

2.2. Situazioni in cui non è più disponibile una serie adeguata di indici della KBOB

Nei casi in cui non è disponibile nessuna serie adeguata di indici, è possibile ricorrere al metodo di computo e verifica delle quantità secondo la norma **SIA 124**. Si veda al riguardo anche la [Guida al calcolo del rincaro contrattuale nei progetti di costruzione. Variazioni dei prezzi dopo l'aggiudicazione \(data di riferimento\)](#) pubblicata dalla KBOB.

Membri della KBOB

UFCL, armasuisse, settore dei PF, USTRA, UFT, DCPA, ACS, UCS

KBOB

Fellerstrasse 21, 3003 Berna, Svizzera
Tel. +41 58 465 50 63
kbob@bbl.admin.ch
www.kbob.admin.ch

3. Ritiro della voce 24.10.43 – Barre d'armatura (acciaio d'armatura) pronte per l'installazione

Da gennaio 2021 l'UST non pubblica più la voce «24.10.43 – Barre d'armatura (acciaio d'armatura) pronte per l'installazione». Di seguito è illustrata la procedura da seguire in relazione a tale circostanza.

3.1. Progetti con data di riferimento antecedente il 1° gennaio 2021 per i calcoli secondo le norme SIA 121 e 122

a) Fino a dicembre 2020

Fino a dicembre 2020 è possibile utilizzare gli indici della voce 24.10.43 con la nuova base dicembre 2020 = 100.0 (cfr. estratto dell'indice dei prezzi dei materiali della KBOB pubblicato dall'UST):

Indice des prix d'un choix de produits de l'industrie de la construction		Base Décembre 2020 = 100												
Code de produits	Groupes de produits	Mars 2020	Avril 2020	Mai 2020	Jun 2020	Juil. 2020	Août 2020	Sept. 2020	Oct. 2020	Nov. 2020	Déc. 2020	Janv. 2021	Fév. 2021	Mars 2021
24.10.321	Tôles plates galvanisées	86.2	86.5	83.7	81.7	81.1	83.2	85.5	89.1	90.1	100.0	105.1	118.9	123.5
24.10.42	Acier d'armature													
	Acier d'armature, prix du matériel	96.1	94.8	93.6	90.2	88.2	90.5	93.0	94.8	94.0	100.0	114.3	117.0	120.1
24.10.43	Acier d'armature, façonné	97.3	96.4	95.6	93.3	92.0	93.6	95.2	96.4	95.9	100.0	-	-	-
	<small>A partir de janvier 2021, la position "24.10.43 - Acier d'armature, façonné" n'est plus publiée</small>													
25.93.1	Trellis et cages d'armature	103.1	102.9	103.0	102.6	99.0	98.9	99.0	99.4	100.0	100.0	104.2	109.5	109.2
24.10.5	Acier fin	100.5	97.1	96.0	98.0	96.1	98.5	96.5	99.4	99.7	100.0	105.2	112.5	118.6
24.10.51	Acier inoxydable	100.6	96.6	95.6	97.7	95.8	98.7	96.3	99.5	99.8	100.0	105.4	113.0	119.5

b) Da gennaio 2021

Dal 1° gennaio 2021 siete pregati di utilizzare soltanto la voce 24.10.42 con la nuova **base dicembre 2020 = 100**.

	Dicembre 2020	Gennaio 2021
Voce 24.10.42	100.0	114.3
Voce 24.10.43	100.0	Non più disponibile

Dal 1° gennaio 2021, per i calcoli del rincaro iniziati molto prima di dicembre 2020, gli indici della voce 24.10.43 possono essere convertiti con la **vecchia base dicembre 2015 = 100.0** come illustrato di seguito:

	Novembre 2020	Dicembre 2020	Gennaio 2021	Febbraio 2021
Voce 24.10.42 (Base dicembre 2020 = 100.0)	94.0	100.0	114.3	117.0
Voce 24.10.43 (Base dicembre 2015 = 100.0)	121.2	126.4	114.3 * 1.264 = 144.5	117.0 * 1.264 = 147.9

3.2. Progetti con data di riferimento successiva al 1° gennaio 2021

Nei nuovi progetti di costruzione, per il calcolo del rincaro i committenti e i loro uffici di pianificazione incaricati sono **urgentemente** pregati:

- di indicare nel bando e convenire nel contratto l'applicazione del metodo dell'indice dei costi di produzione (ICP sulla base dei modelli di costo CPN) o ICP CPN per lavori sotterranei conformemente alla norma **SIA 123**

e/o

- di indicare nel bando e convenire nel contratto l'applicazione del metodo parametrico conformemente alla norma **SIA 122** soltanto per la voce «24.10.42 – Barre d'armatura (acciaio d'armatura), prezzo del materiale».

4. Nuova numerazione

Alla voce concernente i tralicci e i cesti armati (ex 25.93.1) è stato attribuito un nuovo numero (25.11.1).

KBOB

Gruppo specializzato Questioni relative a variazioni di prezzo

Fabrice Favre

Delegato della KBOB e

capo del gruppo specializzato Questioni relative a variazioni di prezzo