

I coefficienti Z della SIA, un confronto

I coefficienti Z costituiscono un ordine di grandezza fondamentale per la determinazione del numero di ore impiegate per le prestazioni di pianificazione. Essi sono determinati periodicamente dalla SIA sulla base dei rilevamenti effettuati fra i pianificatori. Gli adeguamenti dei coefficienti Z si ripercuotono direttamente sul numero di ore dei pianificatori, che è calcolato secondo le formule contenute nei regolamenti della SIA per le prestazioni e gli onorari. Queste formule comprendono i coefficienti Z_1 e Z_2 . L'adeguamento comporta un aumento del numero di ore impiegate per le prestazioni di pianificazione. Un numero di ore più alto, unito al previsto rincaro dei salari, si traduce per i committenti in un considerevole incremento degli onorari.

Nell'applicare il modello del numero di ore si raccomanda ai committenti pubblici di prestare particolare attenzione ai seguenti punti:

- per i contratti in corso non si deve ammettere l'adeguamento del numero di ore a seguito dei nuovi coefficienti Z;
- in occasione della valutazione delle offerte dei pianificatori basate sui nuovi coefficienti Z bisogna badare maggiormente affinché il numero di ore offerto corrisponda alle esigenze del committente e del compito assegnato;
- oltre a valutare il numero di ore offerto, occorre prendere in considerazione soprattutto gli altri fattori che influiscono sul numero di ore e quindi sull'onorario (vedi i regolamenti della SIA per le prestazioni e gli onorari). Un confronto trasversale di questi fattori nelle offerte consente di stabilire in modo adeguato la plausibilità del numero di ore;
- per quanto possibile bisogna concludere con i pianificatori contratti con onorario forfettario. La condizione è che la prestazione che i pianificatori devono fornire sia descritta in maniera sufficientemente precisa dai servizi che pubblicano il bando.

	2007		2008		2009 – 2017	
	Z_1	Z_2	Z_1	Z_2	Z_1	Z_2
Architetti SIA 102	0.057	9.69	0.060	10.17	0.062	10.58
Ingegneri civili SIA 103	0.070	6.75	0.073	7.02	0.075	7.23
Architetti paesaggisti SIA 105	n.a.	n.a.	0.060	10.17	0.062	10.58
Ingegneri impiantisti SIA 108	0.059	10.13	0.063	10.74	0.066	11.28

n.a. = non attestato

Formule utilizzate

$$T_m = B_p \times \frac{p}{100} \times n \times \frac{q}{100} \times r$$

$$p = Z_1 + \frac{Z_2}{B_p^{1/3}}$$

$$n = 1 \quad q = 100 \quad r = 1$$



Confronto:

**Numero di ore medio T_m secondo i regolamenti SIA per le prestazioni e gli onorari 102; 103; 105; 108, edizione 2014
Confronto mediante i coefficienti Z 2007 – 2017**

Costi dell'opera B in CHF	Architetti SIA 102						Ingegneri civili SIA 103					
	2007		2008		2009 – 2017		2007		2008		2009 – 2017	
	p	T_m	p	T_m	p	T_m	p	T_m	p	T_m	p	T_m
500'000	0.179	895	0.188	940	0.195	976	0.155	775	0.161	805	0.166	830
750'000	0.164	1'227	0.172	1'289	0.178	1'338	0.144	1'082	0.150	1'126	0.155	1'159
1'000'000	0.154	1'539	0.161	1'617	0.168	1'678	0.138	1'375	0.143	1'432	0.147	1'473
1'500'000	0.142	2'125	0.149	2'233	0.154	2'316	0.129	1'935	0.134	2'015	0.138	2'072
2'000'000	0.134	2'678	0.141	2'814	0.146	2'919	0.124	2'471	0.129	2'574	0.132	2'648
5'000'000	0.114	5'683	0.119	5'974	0.124	6'194	0.109	5'474	0.114	5'703	0.117	5'864
10'000'000	0.102	10'198	0.107	10'720	0.111	11'111	0.101	10'133	0.106	10'558	0.109	10'856
20'000'000	0.093	18'540	0.097	19'493	0.101	20'195	0.095	18'973	0.099	19'772	0.102	20'327

Costi dell'opera B in CHF	Architetti paesaggisti SIA 105						Architetti impiantisti SIA 108					
	2007		2008		2009 – 2017		2007		2008		2009 – 2017	
	p	T_m	p	T_m	p	T_m	p	T_m	p	T_m	p	T_m
500'000			0.188	940	0.195	976	0.187	933	0.198	992	0.208	1'041
750'000			0.172	1'289	0.178	1'338	0.170	1'279	0.181	1'359	0.190	1'426
1'000'000			0.161	1'617	0.168	1'678	0.160	1'603	0.170	1'704	0.179	1'788
1'500'000			0.149	2'233	0.154	2'316	0.147	2'212	0.157	2'352	0.165	2'468
2'000'000			0.141	2'814	0.146	2'919	0.139	2'788	0.148	2'965	0.156	3'111
5'000'000			0.119	5'974	0.124	6'194	0.118	5'912	0.126	6'290	0.132	6'598
10'000'000			0.107	10'720	0.111	11'111	0.106	10'602	0.113	11'285	0.118	11'836
20'000'000			0.097	19'493	0.101	20'195	0.096	19'264	0.103	20'513	0.108	21'511