



Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren Conférence de coordination des services de la construction et des immeubles des maîtres d'ouvrage publics

Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti della costruzione pubblici

Coordination Conference for Public Sector Construction and Property Services

# Les podcasts de la KBOB sur le droit révisé des marchés publics

#### Podcast nº 1

Le droit révisé des marchés publics: une nouvelle culture en matière d'adjudication

#### Podcast nº 2

Acquisition de prestations de mandataire et de travaux de construction

#### Podcast nº 3

Acquisition de prestations dans le domaine de la gestion des bâtiments

#### Podcast nº 4

Durabilité



# Vue d'ensemble

Une nouvelle culture en matière d'adjudication

De quoi s'agitil? Innovations et nouveaux accents importants

- Concours
- Mandats d'étude parallèles
- Dialogue
- Méthode des deux enveloppes
- Critères d'adjudication

En particulier: critères d'adjudication

- Prix
- Qualité

Instruments de la KBOB et perspectives

- Recommandations
- Guides
- Fiches
   d'information
- Autres podcasts



# Une nouvelle culture en matière d'adjudication: de quoi s'agit-il?

- Révision totale de la LMP / de l'OMP adoptée en 2019 / 2020
- Entrée en vigueur de la LMP / de l'OMP au niveau fédéral le 1<sup>er</sup> janvier 2021
- Harmonisation du droit des marchés publics pour l'ensemble de la Suisse (LMP / AIMP)
- Adoption de l'AIMP entièrement révisé le 15 novembre 2019, adhésion des cantons dès 2021
- Que veut dire «nouvelle culture en matière d'adjudication»?
  - Offre la plus avantageuse: concurrence axée davantage sur la qualité, la durabilité et l'innovation dans les procédures de marchés publics
  - Nouveaux critères d'adjudication (art. 29 LMP/AIMP), p. ex. plausibilité de l'offre
  - Innovations et nouveaux accents, p. ex. concours, mandats d'étude parallèles et dialogue



# Innovations et nouveaux accents importants

- Concours (art. 22 LMP / AIMP)
- Mandats d'étude parallèles (art. 22 LMP / AIMP)
- Dialogue (art. 24 LMP / AIMP)
- Méthode des deux enveloppes (art. 37 et 38 LMP / AIMP)
- Critères d'adjudication (art. 29 LMP / AIMP)



# En particulier: critères d'adjudication

- La qualité prend de l'importance par rapport au prix / est mise au même niveau.
- Il faut donc toujours fixer, en plus du critère du prix, des critères de qualité adéquats.
- Critères d'adjudication en lien avec la qualité, notamment:
  - Durabilité (cf. podcast nº 4 «Durabilité»)
  - Coûts du cycle de vie
  - Caractère innovant
  - Plausibilité de l'offre
  - Service à la clientèle
  - Différents niveaux de prix dans les pays d'origine (seulement à l'échelon fédéral)
  - Fiabilité du prix (seulement à l'échelon fédéral)



# Instruments de la KBOB et perspectives (1)

- Information en continu sur les publications sous: «Thèmes et prestations» =>
  «Mise en œuvre de la révision du droit des marchés publics» =>
  «Instruments».
- Les instruments publiés en vue de la mise en œuvre du droit révisé des marchés publics figurent également dans les rubriques spécialisées, p. ex. «Prestations de mandataire», «Prestations de construction» ou «Durabilité».
- Ont déjà été publiés ou sont en cours d'élaboration:
  - Fiche d'information de la KBOB et de la CA «Nouvelle culture en matière d'adjudication: la concurrence axée sur la qualité, la durabilité et l'innovation au cœur du droit révisé sur les marchés publics»
  - Guide concernant l'acquisition de prestations de mandataire, y compris annexes 1 et 2
  - Guide concernant l'acquisition de travaux de construction, y compris annexes 1 et 2
  - Recommandations pour la construction durable en bois et l'achat de bois produit durablement
  - Fiche d'information «La clause de "minimis" dans les marchés de construction»
  - Guide concernant l'acquisition de prestations globales



# Instruments de la KBOB et perspectives (2)

- > Guide pour l'acquisition de prestations dans le domaine de la gestion des bâtiments
- Guide concernant l'organisation des procédures de concours et de mandats d'étude parallèles
- Guide concernant la procédure de dialogue dans les marchés publics
- Instruments relatifs aux coûts du cycle de vie
- Recommandation «Achats durables dans la construction»
- Recommandation «Achats durables dans la construction partie infrastructure»
- Recommandation «Achats durables dans la construction partie bâtiments»
- Fiche d'information «Économie circulaire»
- Recommandation «Recyclage des matériaux de construction minéraux»
- Autres podcasts concernant la mise en œuvre du droit révisé des marchés publics:
  - Podcast nº 2: Acquisition de prestations de mandataire et de travaux de construction
  - Podcast nº 3: Acquisition de prestations dans le domaine de la gestion des bâtiments
  - Podcast nº 4: Durabilité



#### Réactions et contact

La KBOB vous remercie de vos réactions fondées sur les expériences que vous avez faites.

#### Contact:

kbob@bbl.admin.ch