



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

KBOB

Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren
Conférence de coordination des services de la construction et des immeubles des maîtres
d'ouvrage publics
Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti
della costruzione pubblici



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

KBOB

Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren
Conférence de coordination des services de la construction et des immeubles des maîtres
d'ouvrage publics
Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti
della costruzione pubblici
Coordination Conference for Public Sector Construction and Property Services

Die Podcasts der KBOB zum revidierten Beschaffungsrecht

Podcast Nr. 1

Das revidierte
Beschaffungsrecht:
eine neue
Vergabekultur

Podcast Nr. 2

Beschaffung von
Planer- und
Werkleistungen

Podcast Nr. 3

Beschaffung von
Leistungen in der
Objektbewirtschaftung

Podcast Nr. 4

Nachhaltigkeit

Mitglieder der KBOB: BBL, armasuisse, ETH-Bereich, ASTRA, BAV, BPUK, SGV, SSV, Beobachterstatus: SBB

14.12.2020 1



Überblick

Revidiertes Beschaffungs- recht

- **Was bleibt, was ändert?**

Neuerungen und Akzentuierungen 1

- **Vom „wirtschaftlich günstigsten“ zum „vorteilhaftesten“ Angebot**

Neuerungen und Akzentuierungen 2

- **Zum Beispiel:
Dialog**

KBOB- Instrumente

- **Leitfaden**
- **Beispiele**
- **Vorlagen**



Revidiertes Beschaffungsrecht: Was bleibt, was ändert?

Ändert: Der Zuschlag geht an das **«vorteilhafteste Angebot»**.
Bisher: Das «wirtschaftlich günstigste» Angebot.
In Rot: hier gibt es **neue Möglichkeiten!**

Bleibt: Die 3 grossen Fragen jeder Beschaffung.

Löst die Beschaffung mein Problem?

→ Leistungsbeschreibung und
Qualitätskriterien

Wann kann ich die Beschaffung haben?

→ Terminvorgaben in Leistungsbeschreibung
und **Qualitätskriterien**

Wieviel kostet die Beschaffung?

→ Leistungsbeschreibung und **Preiskriterien**



Neuerungen und Aktzentuierungen zum Ersten: vom „wirtschaftlich günstigsten“ zum „vorteilhaftesten“ Angebot

Stärkung von Betrieb und Prozessen

- Bleibt: Sie beschreiben Anforderungen an Betrieb und Prozess im Leistungsbeschrieb.
 - Ändert: Sie können erfolgsrelevante Qualitätsaspekte aus Betrieb und Prozess, z.B. Termine, Kundendienst, Lieferbedingungen, Servicebereitschaft, Effizienz der Methodik und andere mehr herausgreifen und auftragsbezogen einzeln und präzise bewerten.
- Beispiele dazu finden Sie im Dokument *Leitfaden zur Beschaffung von Leistungen in der Objektbewirtschaftung, Anhang 1*.



Neuerungen und Akzentuierungen zum Zweiten: Dialog

- Bleibt: die vier Vergabeverfahren – offen, selektiv, auf Einladung oder freihändig – deren Anwendung durch Bestimmungen in der Gesetzgebung verbindlich geregelt wird.
- Ändert: Neben den obengenannten «grossen» Verfahren, beschreibt das revidierte Beschaffungsrecht spezielle Anwendungen derselben, unter anderem den Dialog. Mit dem Dialog haben Sie die Möglichkeit, bereits vor der Vergabe mit potentiellen Auftragnehmerinnen einen Dialog zu führen und diesen in die Evaluation miteinzubeziehen. Auf Bundesebene ist der «Dialog» eine Möglichkeit, die zwar bereits im «alten» Beschaffungsrecht auf Verordnungsstufe zur Verfügung stand, durch die Revision nun aber auch auf Gesetzesstufe vertiefter beschrieben wird und in der Praxis ein stärkeres Gewicht erhalten soll. In der IVöB ist der «Dialog» gänzlich neu und kann ab Beitritt des jeweiligen Kantons zur IVöB genutzt werden.



KBOB-Instrumente

Für die Beschaffung von Leistungen in der Objektbewirtschaftung stellt die KBOB folgende Dokumente zur Verfügung:

- Leitfaden zur Beschaffung von Leistungen in der Objektbewirtschaftung
- Beispiele für geeignete Zuschlagskriterien im Anhang 1 zum Leitfaden: Auswahl, Ausschreibung, Gewichtung, Nachweise, Bewertung
- Vorlagen für Verträge und andere Ausschreibungsunterlagen
Cockpit Objektbewirtschaftung, Möglichkeit der Personalisierung

Eine Zusammenstellung aller Unterlagen aus Planung, Bau und Bewirtschaftung finden Sie im 1. Podcast dieser Serie.



Rückmeldungen und Kontakt

Die KBOB dankt für Ihre Rückmeldungen.

Kontakt:

kbob@bbl.admin.ch